

NADA RELJIĆ iz Slav.Broda, Naselje A.Hebranga 7/9, OIB 63776354688.

091-451-7640 | nada.reljic@gmail.com

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ nad dužnikom

AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREBAČKA BR.2.

10000 ZAGREB

St-1135/2018

Obrazac 20

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

**O POSTOJANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
AQUAMARINE d.o.o. OIB: 64556155401 I IZGLEDIMA ZA NASTAVAK POSLOVANJA**

I UVOD:

Dana 24. rujna 2019.. godine Rješenjem Poslovni broj 46. St-1135/18 Trgovačkog suda u Zagrebu imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401.

Obvezna sam izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranjem skraćenog stečajnog postupka nad Dužnikom AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401. podnijela je 8. svibnja 2015., Financijska agencija na temelju odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona NN broj 71/15; dalje: SZ. Iznos duga evidentiran na temelju neizvršenih osnova za plaćanje 269.221.719,76 kn. Spis je, temeljem podneska od 8. svibnja 2015. godine dobio poslovni broj 54. St-1425/2017. Kako nisu ispunjene pretpostavke iz čl. 431. SZ, to je temeljem čl. 433. SZ 4. travnja 2018. godine riješeno da se stečajni postupak br St-1425/2017. obustavlja. Naime 11. prosinca 2017. predlagatelj Raiffeisen Bank Zrt., Aademia u. 6, H-1054, Budimpešta, Mađarska, je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401 u bitnom navodeći da prema dužniku ima novčanu tražbinu u ukupnom iznosu od 267.923.055,35 kn, 23. svibnja 2018. sud je donio rješenje br 1 2. St-1135/2018 - 15 da se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom AQUAMARINE d.o.o., OIB: 64556155401, Savska cesta 106, Zagreb. Sud je pozvao predlagatelja RAIFFEISEN BANK Zrt., OIB: 59798599960, Akademia u. 6, H-1054 Budimpešta, Mađarska na uplatu predujma od 1.000,00 kn u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, te na uplatu dodatnog iznosa predujma od 5.000,00 kn na sudski depozit, što je vjerovnik i uplatio, te je Temeljem Rješenja o obustavi skraćenog stečajnog postupka od dana 4. travnja 2018. godine, Spis iz poslovnog broja 52. St-1425/2017 dobio novi poslovni broj 72. St-1135/2018

II STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrdila sam da je trgovačko društvo AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, osnovano Izjavom osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23. rujna 2002.godine. godine U sudskom registru društvo je nekoliko puta mijenjalo akt o osnivanju kao promjene temeljnog kapitala sa 20000 kuna na 19.032.000,00 promjene osnivača i dr, te je sadašnje stanje upisa slijedeće:

Osnivački kapital društva iznosi 19.032.000,00 kuna

Predmet poslovanja društva čine slijedeće djelatnosti:

Osnovna djelatnost registrirana pri državnim zavodu za statistiku je **Djelatnost: 9329 , Ostale zabavne i rekreacijske djelatnost**

U sudskom registru upisane su djelatnosti

- 61.10 Pomorski i obalni prijevoz
- 71.22 Iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava
- 92.62.1 Djelatnosti marina, te
 - * Kupnja i prodaja robe
 - * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
 - * Pružanje usluga u nautičkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
 - * Pripremanje hrane , pružanje usluga prehrane, usluživanje pića i napitaka i usluga smještaja
 - * Servisiranje (održavanje i popravak) plovila
 - * Mjenjački poslovi * Organiziranje tečaja ronjenja i samog ronjenja
 - * Iznajmljivanje, popravak i servisiranje ronilačke opreme
 - * Računovodstveno, knjigovodstveni poslovi

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA

DALMACIA HOLIDAY Kft., Mađarska, Broj iz registra: Cg. 01-09-701832, Naziv registra: sudski registar, Nadležno tijelo: Sud glavnog grada kao Trgovački sud, OIB: 20912053333 Mađarska, Budimpešta, Ürömi út 50 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Sasha Golubovic, OIB: 55238340301 Mađarska, Budimpešta, Balogh Ádám utca 29 - direktor - zastupa društvo zajedno s još jednim direktorom, postao direktor dana 09.01.2016. godine

Upravitelji/likvidatori

NADA RELJIĆ iz Slavenskog Broda, Naselje A. Hebranga 7/9, OIB 63776354688 privremeni stečajni upravitelj Rješenjem Poslovni broj 46. St-1135/18 Trgovačkog suda u Zagrebu imenovana za privremenog stečajnog upravitelja (još ne provedeno u sud .registru)

III PODUZETE RADNJE I UTVRĐENO IMOVINSKO STANJE DUŽNIKA

Izvršila sam uvid u sudski Registar Trgovačkog suda u Zagrebu,

Stanje imovine utvrdila sam iz revizorskog izvješća objavljenog na RG FINA za 2018. Informirala sam se na druge dostupne načine o ekonomskom stanju društva, imovini društva i postojanju stečajnih razloga

-prema revizorskom izvještaju na dan 31.12.2018 od 10.5.2019 neovisnog revizora Šibenski Revicon d.o.o. i knjigovodstvenim podacima u istom, dužnik od imovine posjeduje samo financijsku imovinu te nije evidentiran kao vlasnik nekretnina ni motornih vozila

- iz sustava e-Blokade utvrdila sam da je dužnik i dalje u neprekidnoj blokadi žiro računa Prema izlistanju FINE blokada žiro računa na dan 4.10.2019 iznosi 269.221,719,61 kuna

ZAPOSLENI RADNICI

-Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, zatražila sam pregled evidencije prijavljenih osiguranika, no još nisam dobila odgovor, ali podneskom od 23. listopada 2017. godine HZMO je obavijestio sud da dužnik nema zaposlenih osoba.

IV POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige i dokumentaciju nisam mogla preuzeti od odgovorne osobe društva, jer se vlasnik nije očitovao na moj dopis. Međutim u RG FINA je za 2018 godinu dostavljeno revizorsko izvješće i odluka o pokriću gubitka, temeljem kojeg je utvrđen gospodarski položaj dužnika.

V GOSPODARSKI POLOŽAJA DUŽNIKA

IMOVINA DUŽNIKA

STANJE RAČUNA DUŽNIKA

- Na dan 4.10.2019. dužnik u Jedinostvenom registru računa ima otvoren žiro račun račun HR9423400091110587427 Privredna banka Zagreb d.d. Prema izlistanju FINE na dan 4.10.2019 blokada žiro računa iznosi 269.221,719,61 kuna Dužnik i u neprekidnoj blokadi žiro računa od 5.1.2017 što do dana 4.10.2019 iznosi 1.002 dana

BILANCA USPJEHA	2017	2018
POSLOVNI PRIHODI	2.092,00 kn	0,00 kn
POSLOVNI RASHODI	54.635,00 kn	39.382,00 kn
FINANCIJSKI PRIHODI	5.217.036,00 kn	845.183,00 kn
FINANCIJSKI RASHODI	41.143.555,00 kn	3.333.361,00 kn
UKUPNI PRIHODI	5.219.128,00 kn	845.183,00 kn
UKUPNI RASHODI	41.198.190,00 kn	3.372.743,00 kn
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANA	-35.979.062,00 kn	-2.527.560,00 kn
GUBITAK NAKON OPOREZIVANA	-35.979.062,00 kn	-2.527.560,00 kn

BILANCA STANJA	2017	2018
DUGOTRAJNA IMOVINA	12.333.740,00 kn	12.333.740,00 kn
POTRAŽIVANJA od povezanih poduzetnika	7.444.626,00 kn	7.744.333,00 kn
dani zajmovi povezanim poduzećima i osobama	8.263.446,00 kn	8.247.226,00 kn
ostala kratkotrajna potraživanja	16.957,00 kn	17.681,00 kn
novac u blagajni	6,00 kn	6,00 kn
ukupno KRATKOTRAJNA IMOVINA	15.725.035,00 kn	16.009.246,00 kn
UKUPNO AKTIVA	28.058.775,00 kn	28.342.986,00 kn
KAPITAL I REZERVE	19.032.000,00 kn	19.032.000,00 kn
KAPITALNE REZERVE	531,00 kn	531,00 kn
PRENESENI GUBITAK	40.303.329,00 kn	76.282.391,00 kn
GUBITAK POSLOVNE GODINA	35.979.062,00 kn	2.527.560,00 kn
UKUPNO GUBITAK	57.249.860,00 kn	59.777.420,00 kn
DUGOROČNE OBAVEZE		
PREMA POVEZANIM PODUZETNICIMA	41.316.433,00 kn	0
OBAV.ZA ZAJMOVE DEPOZITE I SL	30.638.749,00 kn	32.654.999,00 kn
UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE	71.955.182,00 kn	32654999
KRATKOROČNE OBAVEZE		
PREMA POVEZANIM PODUZETNICIMA	10.348.569,00 kn	49.719.999,00 kn
OBAVEZE ZA ZAJMOVE		2.069.000,00 kn
PREMA DOBAVLJAČIMA	131.468,00 kn	156.472,00 kn
OSTALE KRATK.OBAVEZE	2.873.416,00 kn	3.519.936,00 kn
UKUPNO KRATKOROČNE OBAVEZE	13.353.453,00 kn	55.465.407,00 kn
UKUPNO PASIVA	28.058.775,00 kn	28.342.986,00 kn

NEKRETNINA –prema podacima iz knjigovodstvenih izvještaja dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu

FINANCIJSKA IMOVINA

DUGOROČNA FINANCIJSKA IMOVINA

U knjigovodstvu dužnika evidentirana je vrijednost dugotrajne imovine u iznosu od 12.333.740,00 kn, uknjiženih na bazi vrijednosti jedne dionice 0d 10 kuna 1 kom. Kako su te dionice osnivački kapital d.d. JELSA koja je tijekom 2017 obavljala proces restrukturiranja ,te je 23.12.2017 sklopljena predstečajna nagodba , to je vrijednost dionica sa 10 kn./kom značajno pala Prema izvještaju JELSA d.d. OIB: 51177655549 za 2019 godinu dužnik je imatelj 1.233.374 redovnih dionica što čini 16,53 % ukupnog broja dionica TD Jelsa d.d., Kako vrijednost temeljnog kapitala JELSE

d.d.OIB 51177655549 upisanog u sudskom registru iznosi 74.620.310,00 ,a ukupan broj dionice je 7.462.031 kom. to knjigovodstvena vrijednost 1 dionice iznosi 1,88416 kn. a udio AQUAMARINE d.o.o u dionicama Jelse d.d. imaju knjigovodstvenu vrijednost 2.323.873,96 kuna

KRATKOROČNA FINANCIJSKA IMOVINA

U knjigovodstvu Dužnika evidentirana je vrijednost kratkoročne financijske imovine u iznosu 16.009.246,00 kn od čega se na potraživanja od povezanih poduzetnika odnosi 7.744.333,00 , na dane zajmove povezanim poduzećima i osobama 8.247.226,00 kn, te ostala potraživanja 17.681,00 kn. U revizorskom izvještaju navedeni su dužnici po ovim tražbinama, no ako nisu podnesena tužbe i ovršna rješenja, upitno je koliko je od tih tražbina naplativo.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Prema raspoloživim podacima Dužnik nema aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja, Prema saznanjima od odvjetnice dužnika da postoji Spor protiv vjerovnika RAIFFEISEN BANK Zrt., OIB: 59798599960, Akademija u. 6, H-1054 Budimpešta. Vrijednost spora 21.524.974 Ovaj vjerovnik tvrdi da ima razlučno pravo na dionice vlasništvo dužnika, koje je stekao na temelju sporazuma sklopljenog između predlagatelja kao vjerovnika i založnog vjerovnika, društva Dalmacia Holdiay Kft., Uroma Ut 50, H-1023 Budimpešta, Mađarska, kao zajmoprimca te dužnika, kao založnog dužnika. oznake izdavatelja JLSA, koje se vode kod SKDD d.d. Zagreb, Heinzelova 62/a, pod ISIN brojem HRJLSARA0007, oznake JLSA-R-dočim dužnik osporava ovu tužbu.

VI -PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

trošak prethodnog stečajnog postupka	4.000,00
--------------------------------------	----------

Troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka

TROŠAK	kuna
1. Materijalni troškovi, telef. tr. pošte, žiga i sl.	750
2. Troškovi knjigovodstva 6x 700 plus PDV	5.250
3. takse i troš. banke i FINA i usb za PU	500
4. troškovi arhiviranja dokumentacije	2.000
5. putni troškovi	2.000
6. troškovi prodaje imovine	3.000
7. troškovi sudskih postupaka	6.500
ukupno predvidivi troškovi stečaja	20.000

Nagrada stečajnom upravitelju prema rezultatima unovčenja imovine prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/15)

VII STRUČNO MIŠLJENJE ZAKLJUČAK

Kod Dužnika nesporno postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje propisan čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona utvrđen neprekidnom blokadom žiro računa od dužem od 120 dana kao i stečajni razlog Prezaduženost čl. 7. st. 1 jer je je imovina dužnika manja od postojećih obveza.

Utvrđuje se da Dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Utvrđeno je da Dužnik ima imovinu koja bi se mogla unovčiti za pokriće troškova stečaja

Obzirom da dužnik ima imovinu koja se u stečajnom postupku može unovčiti i koja je dovoljna za izmirenje troškova stečajnog postupka, te namirenje dijela vjerovnika, predlažem da se za dužnika AQUAMARINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401 **donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka** u kojem će se utvrditi tržišna vrijednost dionica-imovine dužnika, iznos tražbina vjerovnika, te iznosi podmirenja tražbina utrškom iz prodaje imovine dužnika

U Slavonskom Brodu, 10. listopada 2019. god.

- privremeni stečajni upravitelj
NADA RELJIĆ,

Prilozi uz izvještaj:

- 1.dopis FINI za AQUAMARINE d.o.o –
- 2.1,blokade računa 4.10.2019
- 2.2.ZA PLAĆANJE račun fina
- 2.3.RBA_plaćanje za AQUAMARINE d.o.o
- 3.1..2018 Odluka_o_raspodjeli_dobiti_ili_pokricu_gubitaka
- 3.2,.2017_Odluka_o_raspodjeli_dobiti_ili_pokricu_gubitaka
- 4.Revizorsko_izvjesce_2018_AQUAMARINE d.o.o
- 5.Jelsa d.d. izvještaj za 2019.g.
- 6.1.Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu
- 6.2.povjesni izvadak sud.reg Aquamarine
- 7.Rješenje -stečajnog upravitelja imenovanje n.reljić i razrješenje L Badžim,